

令和3年8月17日

参加実施要領

社会福祉法人 敬尚会
理事長 早稲田 芳男

工事名 社会福祉法人 敬尚会 空調設備等改修工事

1. 全体概要

1. 1 目的

社会福祉法人 敬尚会 の既存設備の改修工事において(既存 GHP 空調設備)省エネ性の向上とランニングコストを考えパッケージエアコンに改修することを目的とします。

1. 2 参加資格

広告に記載の参加資格①～③を満足すること

1. 3 物件概要

物件名称：特別養護老人ホーム江南よしみ園

所在地：宮崎市古城町南川内676番地

定員：特養 66名 短期 6名 デイ 18名 支援ハウス 20名
就労 10名

構造：鉄筋コンクリート造陸屋根4階建

1階 1,385.09 m²(支援ハウス・デイ)

2階 1,929.20 m²(特養・事務室等)

3階 1,766.75 m²(特養・医務室)

4階 52.58 m²(機械室)

計 5,133.62 m²

開設：平成15年8月

1. 4 工事概要

工事概要の主要項目は以下の通り

1 空調工事

1.1 機器

1.2 機械設備

1.3 電気設備工事(撤去工事含む)

2 現場経費

「別紙参考資料」

1 参考 既存機器一覧

2 参考 室内機 室外機配置図

* 建築図面等は貸出致しますので、必要か所をコピー願います。

2. 工事仕様

- ① 屋外部分の支持材(ボルト・ナット類含む。)は溶接亜鉛メッキ製またはSUS製とすること。
- ② 工事における仕様は、原則的に既存仕上げ及び材料と同等以上とすること。
- ③ 本工事で使用する材料については、発注者の承認を得たのち採用すること。
- ④ 機器類のメンテナンス性を考慮し、容易にメンテナンスが可能な仕様とすること。
- ⑤ 共通仮設及び直接仮設の足場養生等については、基本的に施工者としての安全管理責務によるものとするが、平成27年厚生労働省令第30号「労働安全衛生規則の一部を改正する省令」(平成27年7月1日施工)及び基発第0331第9号「労働安全衛生規則の一部を改正する省令」(平成27年3月31日付) 基発第0520第1号「足場からの転落・転落災害防止対策推進要綱の改正について」(平成27年5月20日付)に準拠した工事計画がなされることを前提とする。
- ⑥ クレーンの設置は、アウトリガーを適切に設置し、第三者の立ち入り禁止処置、通行止め等、施主と相談の上実施すること。
- ⑦ 新たな設置機器に電力供給が必要となった場合、保護協調を確認の上、適切なブレーカー・ケーブルサイズを選定すると共に、法令に従った耐火・耐熱性を有する配線とすること。
- ⑧ 配線類は、結露対策を実施し、外部露出部はガルバリウム鋼板又は樹脂製によりラッキングを施すこと。
- ⑨ 工事施工に際しては、施設の業務に支障が無いようにつとめることとする。尚、受注者は施設各担当者への説明、調整等を行うものとし、これらに要する費用は、工事費用に含むものとする。
- ⑩ 天井塗装については、全面塗装の必要はなく、施工範囲にて取り外したボードの現状復旧が困難な場合に限りボード更新(もしくは塗装・パ宇田リング)にて復旧するものとする。

3. 施工について

- ① 受注者は、本工事の遂行に関する保証を技術的なレベルで検証し、詳細の調整に責任を負うこととする。
- ② 全ての業務において、「フロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律」及び「エネルギーの使用の合理化に関する法律」等、関連各種法令を遵法、厳守すること。
- ③ 本工事に使用する諸材料は、JIS等の諸規格品を選定し、受注者責任において品質確保を行うこと。
- ④ 工事中の共用部での電気・水・排水等の使用は無償貸与とする。

4.入札の条件

- ① 入札額算出に当たり、価格は、経費及び利益がすべて含まれる適切な単価を用いることとする。
- ② 入札書には入札額の他に、本要項「1. 4 工事概要」の主要項目それぞれの額を記載すること
- ③ 入札書内訳書には、主要項目の入札額に係る数量及び単価を記載すること。

5. 入札書等の提出

入札書及び入札内訳書等は、次に記載の窓口宛に郵送により提出する。

窓 口 社会福祉法人 敬尚会

住 所 〒880-0931 宮崎市古城町南川内 6 7 6 番地

担 当 事務長代行 佐多賢治

TEL 0985-64-0688

FAX 0985-64-0822

6. 全体工程

広 告：令和3年8月17日(HP上で公告)

質 疑 受 付：令和3年8月19日(FAXのみ受付、任意様式)

回 答：令和3年8月20日(HP上で回答)

入札書提出期限：令和3年9月3日 午後5時必着

落札者決定：令和3年9月3日 午後5時30分頃

工事契約：落札後1週間以内

工事期間：契約締結後～令和4年1月末日